



Geplanter Anbau: Ein Teil des an das Mehrgenerationenhaus grenzende Gebäudes soll einem Neubau weichen. FOTO: MARK BODE

Mobile darf Coworking Space schaffen

Allerdings zu wenige Stellplätze für Autos

Pattensen-Mitte. Die Stadt Pattensen ebnet den Weg für den geplanten sogenannten Coworking-Space des Vereins Mobile am Mehrgenerationenhaus an der Göttinger Straße. Mobile plant einen Anbau mit multifunktionalen Seminarräumen für Schulungen, Kreativräumen und einem Büro.

Der Rat hat sich einstimmig für die notwendige Änderung des Bebauungsplans ausgesprochen. Das bedeutet, dass jetzt ein zweigeteiltes Mischgebiet ausgewiesen ist, das die beabsichtigte Nutzung zulässt.

Der Anbau soll etwa 320 Quadratmeter zusätzlichen Raum auf drei Etagen bringen. Dafür müsste Mobile auch 14 zusätzliche Stellplätze für Fahrzeuge auf dem Gelände schaffen. Platz ist dort aber nur für zwölf. Die Stadt hat sich bereits mit der Region Hannover als zuständige Bauaufsichtsbehörde abgestimmt, dass Mobile für die zwei zusätzlichen Plätze eine Ablösesumme zahlen kann.

Mit der Änderung des Bebauungsplans ist es jetzt auch zulässig, dass die neuen Räume an die westliche Grundstücksgrenze herangebaut werden dürfen. Das Projekt soll rund 3,5 Millionen Euro kosten. Etwa eine Million Euro will der Verein selbst aufbringen. Für die weiteren Kosten sind Zuschüsse durch öffentliche Förderungen vorgesehen. //